

Inkomst- och utgiftsstat för Kärlekens samfällighetsförening

Bilaga 5

	2026-01-01--2026-12-31	2027-01-01--2027-06-30
Inkomster		
Uttaxering från medlemmarna:		
- värme, grund	455.100:-	227.550:-
- värme, förbrukning	1200.000:-	600.000:-
- drift	196.800:-	98.400:-
Hysesinkomster	67.000:-	33.500:-
Försäljning	1.100:-	550:-
Tvättavgifter	8.000:-	4.000:-
	=====	=====
SUMMA	1.928.000:-	964.000:-
Utgifter		
Underhålls- och förnyelsefond	100.000:-	50.000:-
Värmeproduktionskostnad	1.450.000:-	725.000:-
Övriga driftskostnader värme	30.000:-	15.000:-
Avlöningar	56.000:-	28.000:-
Arbetsgivaravgifter	20.000:-	10.000:-
Inköp	4.000:-	2.000:-
Allmänna förvaltningskostnader	40.000:-	20.000:-
Vattenavgifter	8.000:-	4.000:-
Elenergi	46.000:-	23.000:-
Renhållning	4.000:-	2.000:-
Anläggningens värmekostnad	34.000:-	17.000:-
Försäkringar	10.000:-	5.000:-
Reparation och underhåll	72.000:-	36.000:-
Tomträttsavgäld	1.000:-	500:-
Fastighetsskatt	12.000:-	6.000:-
Skatter	1.000:-	500:-
Redovisningstjänster	40.000:-	20.000:-
	=====	=====
SUMMA	1.928.000:-	964.000:-

Debiteringslängd för Kärlekens samfällighetsförening

Av totalbeloppet för respektive medlemsfastighet för perioden 2026-01-01 -- 2026-12-31 uttaxeras en sjättedel per debitering vid 6 debiteringstillfällen. Totalbeloppet för uttaxering för respektive medlemsfastighet baseras på:

- driftsbelopp, 2400 kr
- prel grundbelopp värme, 5550 kr
- prel förbrukningsbelopp värme, medlemsfastighetens andel av 2025 års värmeförbrukning * 1000 MWh * 1,20 kr / kWh.

Förfallodagar för debiteringstillfällena är 1/2, 1/4, 1/6, 1/8, 1/10 och 1/12. Föreningen fakturerar respektive medlemsfastighet senast 14 dagar före förfallodagen.

Av totalbeloppet för respektive medlemsfastighet för perioden 2027-01-01 -- 2027-06-30 uttaxeras en tredjedel per debitering vid 3 debiteringstillfällen. Totalbeloppet för uttaxering för respektive medlemsfastighet baseras på:

- driftsbelopp, 1200 kr
- prel grundbelopp värme, 2775 kr
- prel förbrukningsbelopp värme, medlemsfastighetens andel av 2025 års värmeförbrukning * 500 MWh * 1,20 kr / kWh.

Förfallodagar för debiteringstillfällena är 1/2, 1/4, 1/6. Föreningen fakturerar respektive medlemsfastighet senast 14 dagar före förfallodagen.

Medlemsfastigheter är fastigheter/ tomträtter inom Majoren 3-4, Majstången 1-19, Mandarinen 1-10, Masurkan 7-11, Matadoren 1-4 och 8, Matrosen 1-13, Menuetten 1-8, Misteln 1-7, Morianen 3-8, Murgrönan 1-7. Medlemmarnas namn, adress, förbrukning mm framgår av bilaga (biläggs inte kallelsen, finns tillgänglig hos kassör Jörgen Svensson Slingan 32).